

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebes Mitglied,

gerne möchten wir Sie über die neuesten Nachrichten auf den Gutperle Golf Courses informieren.

### **Sanierung der Abschläge Golfplatz Heddesheim**

Der aktuelle Zustand der Abschläge haben wir zum Anlass genommen ein neues Konzept auszuarbeiten und über eine Sanierung dieser Flächen nachzudenken. Zum einen hat sich die Pflegbarkeit der Flächen, aus technischer Sicht über die Jahre erschwert. Des Weiteren sind die Ausweichmöglichkeiten auf den Abschlägen, gemessen an der Frequentierung der Golfanlage, zu gering. Zur Folge haben wir ein entsprechendes Konzept erarbeitet. Ein Teil der Abschläge wird saniert und der andere Teil neu gebaut, sowie vergrößert. Ziel ist es möglichst viel Fläche bei den Abschlägen zu gewinnen, um zukünftig mehr Abschlagsvariationen zu haben und die Abschläge besser pflegen zu können.

Mit der Fa. Becker haben wir in diesem Bereich einen erfahrenen Partner für die Maßnahme gewinnen können. Ab dem **4.11.2024 (Montag)** finden die Vorbereitungen (Baustelleneinrichtung) statt.

Ab dem **11.11.2024** sollen die Arbeiten beginnen und im (Frühjahr / Sommer) 2025 abgeschlossen sein. Es ist uns aktuell nicht möglich einen genauen Termin der Fertigstellung zu nennen. Witterungsbedingte Unterbrechungen im Winter sind möglich und können somit Einfluss auf den Fertigstellungstermin haben. Wir bitten an der Stelle um ihr Verständnis.

### **Zum Ablauf:**

Aus Gründen der Effizienz und Kosten werden Teilbereiche des Platzes bearbeitet. An der Stelle können wir nicht nach der Reihenfolge der Bahnen vorgehen. Welcher Bereich wann bearbeitet wird hängt wiederum stark von den Witterungsbedingungen ab.

### **Beginnen werden wir im Bereich der Driving Range – Abschlag 8 -Abschlag 17.**

**Vom 11.11.2024 (Montag) bis voraussichtlich 14.11.2024 (Donnerstag) wird die Driving Range geschlossen bleiben. Sollten sich hier Änderungen ergeben werden wir Sie schnellstmöglich informieren.**

### **Spielbetrieb**

Der Golfplatz wird während der gesamten Bauphase bespielbar sein. Provisorische Abschläge werden installiert. An einigen Löchern können wir eventuell bestehende Abschläge nutzen. Auf Matten und ausgewiesenen Rasenflächen werden ebenfalls Abschlagskugeln gesteckt sein. Wir bitten Sie nur von diesen markierten Flächen abzuschlagen.

Mit Einschränkungen ist zu rechnen. Große Maschinen von der Fa. Becker werden im Einsatz sein. Wir bitten Sie die abgesteckten Bereiche an den Abschlägen auf keinen Fall zu betreten, damit die Baukörper nicht nachteilig beeinträchtigt werden und der Ablauf der Arbeiten möglichst reibungslos erfolgen kann. Die Baustellenfahrzeuge müssen auf den Cartwegen zu den jeweiligen Bereichen auf dem Golfplatz fahren. Bitte achten Sie mit darauf, wenn Sie zu ihrem nächsten Loch / Abschlag laufen.

Anbei übersenden wir Ihnen ein Übersichtsplan, zur besseren Orientierung. Zusätzlich werden wir ab Beginn der Bauphase, ein Übersichtsplan in der Geschäftsstelle aushängen. Auch werden wir Ihnen ein Ordner, in dem Sie sich die detaillierten Pläne der einzelnen Abschläge anschauen können, bereitstellen.

Sollten die Arbeiten nicht vor Saisonbeginn 2025 abgeschlossen sein, prüfen wir im Frühjahr 2025 mit dem DGV, die Möglichkeit trotzdem vorgabewirksam spielen zu können. Inwieweit das möglich sein wird, informieren wir Sie zu gegebener Zeit.

Über die Fortschritte, Änderungen und andere Themen diesbezüglich, werden wir Sie während der Bauphase auf dem Laufenden halten.

### **Sanierung Parkplatz (hinterer Bereich) Golfplatz Heddesheim**

Neben anderen kleinen Zusatzarbeiten im Rahmen der vorher genannten Maßnahme, haben wir uns dazu entschieden, den hinteren Teil des Parkplatzes ebenfalls zu sanieren. Direkt im Anschluss an den Arbeiten auf dem Platz, soll damit begonnen werden.

Die gepflasterte Fläche wird durch eine Asphaltdecke ersetzt und die Schotterflächen, die bereits die Parkflächen darstellen, erneuert. In diesem Konzept soll insbesondere die Anzahl der Parkmöglichkeiten optimiert werden. Auch hierzu werden wir Sie über den Ablauf und Details rechtzeitig informieren.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Golf spielen auf den Gutperle Golf Courses.

Ihr Team der Geschäftsstelle  
Golfplatz Heddesheim Gut Neuzenhof